

好立地・貸店舗

JR総武線・都営三田線「水道橋」駅 丸の内線・南北線「後樂園」駅 JR水道橋駅至近 西口徒歩1分

物件名: 勝又ビル(カツマタビル)

所在地: 東京都千代田区三崎町2丁目20-10

外観・エントランス等大規模リフォーム実施！直通階段あります！！

号室	広さ	賃料(税込)	共益費(税込)	礼金	保証金	償却	契約期間	更新料	引渡し
2F・3F 一括契約	102.34坪 (338.36㎡)	2,251,480 (坪単価22,000円)	337,722円 (坪単価3,300円)	1ヵ月分	12ヵ月 保証会社必須 (貸主指定)	20%	2年	1ヵ月	即入居可 ※スケルトン引き渡し

■構造: RC造 ■E V: 1基 ■竣工: 1974年1月 ■規模: 地下1階付地上7階建 ■24時間使用可能

■JR水道橋駅西口改札から徒歩1分(実質30秒) 軽飲食・喫茶店・物販など大歓迎！

■日本大学・中央大学・専修大学のキャンパスあり！東京ドームシティ・後樂園遊園！平日・休日問わず、多くの人が訪れるエリアです！

■賃貸面積については、実測時はズレが生じる場合がございます。ご了承いただける方とご契約させて戴きます。

■申込が重複した場合は同時審査となります。

注】※本契約は現況有姿にて引き渡し致します。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。 ※申込みが重複した場合は同時審査となります。

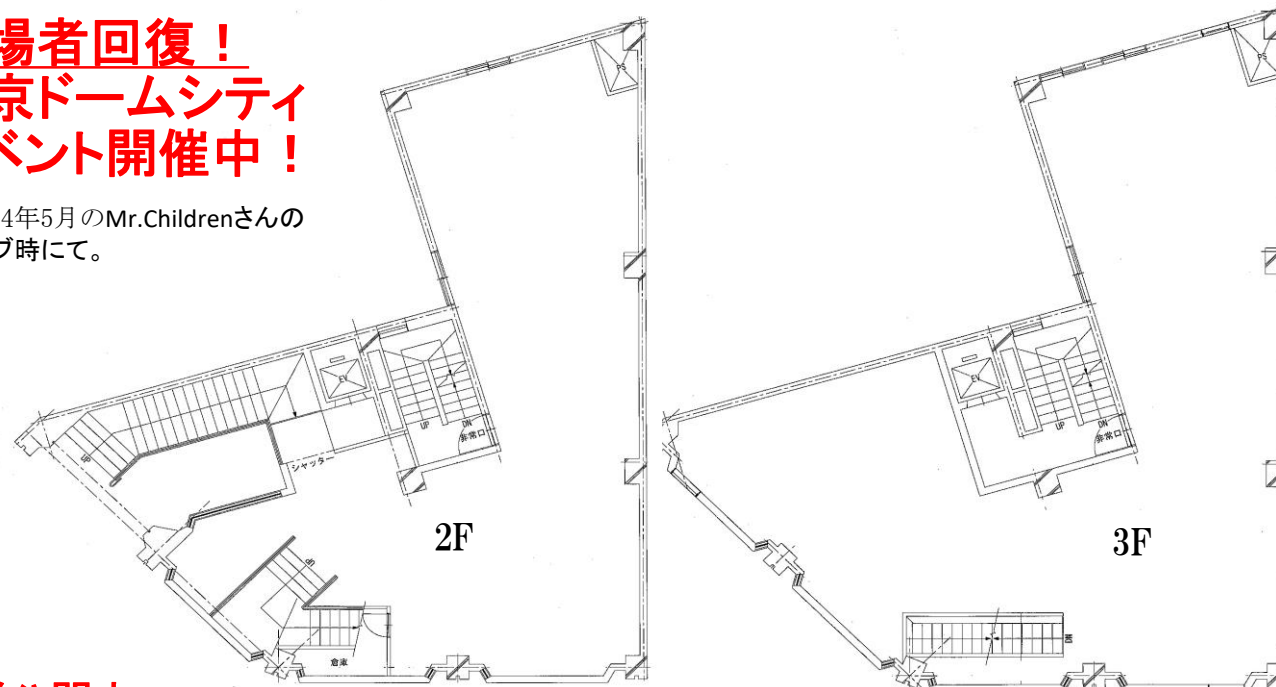
※審査の結果お断りをする場合があります。その場合、審査内容の開示及び保証等は行わない旨を予めご了承ください。

※記載の価格には、消費税等が課されております。消費税率が変更された場合は、以後、変更後の税率を適応します。



来場者回復！
東京ドームシティ
イベント開催中！

←令和4年5月のMr.Childrenさんの
ライブ時にて。



↑物件紹介動画第2弾公開中
37秒で編集してます♪

※賃貸面積については、実測時はズレが生じる場合がございます。
ご了承いただける方とご契約させて戴きます。

◎図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

国土交通大臣免許(16)第390号

正興産業(株)

東京都豊島区東池袋1-31-3

TEL 03-3981-3201 FAX 03-3980-3277

物件紹介HP↓



Twitter配信中心↓



広告宣伝費: 1ヶ月(内税)
レイズ・ATBB等への掲載不可

■取引態様: 貸主

手数料

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付
		100%

2023年2月6日作成